ATMP Nooit duurder... duidelijk beter!

Onderhoud objectkenmerken

Een controle die uw kwaliteit verkoopt

Lees snel verder...

ATMP is overtuigd van haar producten en wij willen u daarvan graag overtuigen. Als wij een afspraak met u maken dan staat deze afspraak ook! Immers ons motto is niet voor niets:

"AFSPRAAK IS AFSPRAAK"

ATMP
Nooit duurder... duidelijk beter!

ATMP Consultancy

www.atmp.nl

Onderhoud objectkenmerken

220 werkdagen per jaar doen ongeveer 380.000 bouwvakkers (bron CBS) een aanval op de juistheid van uw WOZ- bestanden door wijzigingen aan te brengen aan uw WOZ-objecten zoals aanbouwen, opbouwen, dakkapellen, garages, schuren en andersoortige bouwwerken. Het controleren en onderhouden van uw objectkenmerken is hierdoor geen luxe, maar een absolute noodzaak! Ook de Waarderingskamer adviseert om de juistheid van de objectkenmerken structureel te beoordelen en eventuele onjuistheden te herstellen in de bestanden.

ATMP kiest ervoor om de controle van de objectkenmerken in het veld uit te voeren om te controleren of uw bestand nog overeenstemt met de werkelijke situatie. Waar nodig zullen we u adviseren de kenmerken aan te passen. De ruime ervaring met veldcontroles welke ATMP heeft, is verwerkt in de controle methodiek. Deze controle zullen wij uitvoeren op werkdagen tussen 8:30 en 18:00 uur. Binnen deze controle zullen wij alle waardebepalende objectkenmerken per object in het veld toetsen aan de bij u in het bestand aanwezige kenmerken.

Techniek

ATMP voert de controles uit met mobiele controle apparatuur welke direct in verbinding staat met het systeem "WOZ-KENMERK" op het kantoor in Almere. Dit online werken heeft als voordeel dat de data welke in het veld wordt verzameld direct inzichtelijk is voor de projectleider, maar ook voor u als klant. Dit geeft u inzicht in de voortgang, en u kunt op ieder gewenst moment uw mutaties of gecontroleerde adressen inzien of downloaden. In plaats van het downloaden van de mutaties kunt u er ook voor kiezen om middels een Stuf-TAX of vaste koppeling gegevens uit te wisselen met uw belasting en/of waarderingssysteem.

Medewerkers

Het controleteam van ATMP bestaat uit zeer gemotiveerde medewerkers welke beschikken over WOZ en taxatie ervaring. Doordat deze medewerkers beschikken over deze ervaring, overzien zij ook de consequenties van hun handelen en kunnen u ook adviseren over specifieke situaties. De meerwaarde, de samenstelling en de werkervaring van het team zal u na de eerste controle snel duidelijk worden in de rapportage, welke wij u bij de oplevering zullen overhandigen. Deze representatieve medewerkers zijn dan ook onze trots en uw visitekaartje aan de deur.

De Rapportage

Na uitvoering van iedere controle leveren wij u, buiten de mutaties, een duidelijke rapportage op van de uitgevoerde controle. In deze rapportage geeft ATMP het verloop van de controle en de resultaten weer. Indien u dit wenst kan ATMP in de rapportage bijvoorbeeld ook een proces advies geven over het eenduidige gebruik van de object en onderdeelcodering.

Kwaliteit

De in de offerte afgesproken kwaliteit staat tijdens de uitvoering van de controle centraal. Middels een door u goedgekeurde controle instructie zullen de medewerkers van ATMP de controle uitvoeren. Bij de start van de controle zullen de controleurs met u de afspraken voor de veldcontrole doornemen. Dit betekent dat zowel u, als de controleur, maar ook de projectleider op de hoogte zijn van alle afspraken. Een onderdeel van de definitieve oplevering en het vervaardigen van de rapportage is de bestandscontrole welke in "WOZ-KENMERK" wordt uitgevoerd door de projectleider. Hiermee kunnen wij achter ons product staan en u de garantie geven op de kwaliteit.

De Prijs

Het motto van ATMP is "Nooit Duurder Duidelijk Beter". Wij hanteren dit motto niet voor niets. De burgervriendelijke manier van mobiel online controleren met e rvaren medewerkers, in combinatie met de kwaliteitsgarantie en de opleveringsrapportage, geeft u een WOZ- data beheersmethodiek welke de goedkeuring van uw burger kan dragen. Deze controle- en beheersmethodiek kunnen wij, zoals u van ons gewend bent, aanbieden tegen de beste prijs in de markt.

ATMP Consultancy

www.atmp.nl

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

ATMP Consultancy B.V.
Tel.: (036) 532 17 99 | Fax: (036) 532 52 26 | info@atmp.nl